

Allegato <sup>"A"</sup>  
all'atto rep. 60584/38144

**Progetto di fusione per incorporazione  
della Società controllata al 100% "Grelia S.r.l."  
nella Società controllante "Frisia S.r.l."**

**Progetto di fusione**

**Ex art. 2501-ter cod. civ.**

*Valerio Giuffrida*

*Man. Am.*



## **Progetto di fusione per incorporazione**

**in Frisia S.r.l.**

**di Greliia S.r.l.**

L'organo amministrativo di Frisia S.r.l. (di seguito, "**Frisia**" o la "**Società Incorporante**") e l'organo amministrativo di Greliia S.r.l. (di seguito "**Greliia**" o la "**Società Incorporanda**"), in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 2501-ter del Codice Civile, nella considerazione che è volontà delle rispettive Società procedere ad un'operazione di fusione per incorporazione della Società "Greliia S.r.l." nella Società "Frisia S.r.l.",

### **premesso che**

- **Frisia S.r.l.**, costituita il 04/03/2013, ha per oggetto l'attività relativa all'acquisto, la vendita, la permuta, la locazione di immobili, terreni, e rustici, per qualsivoglia destinazione e la relativa amministrazione e gestione, per conto proprio e/o di terzi.
- Il capitale sociale di **Frisia S.r.l.** è detenuto, per il 20% da "Amenia S.r.l.", per il 75% da "Veside S.r.l. e, per il restante 5%, dal Dott. Valerio Giuffrida;
- **Greliia S.r.l.**, costituita il 11/11/2015, ed avente per oggetto sociale l'assunzione di partecipazioni mediante acquisto di azioni, quote ed interessenze in società od enti, costituiti o costituenti, in Italia o all'estero, il tutto allo scopo di stabile investimento e non di collocamento o intermediazione nei confronti del pubblico, come risulta da modifica dell'atto costitutivo a seguito dell'assemblea straordinaria tenutasi in data 03/12/2015. La Società, infatti, in sede di costituzione aveva come oggetto sociale l'attività relativa all'acquisto, la manutenzione, la vendita, la permuta, la locazione non finanziaria, di aree fabbricabili per qualsivoglia destinazione e la relativa amministrazione e gestione, per conto proprio e/o di terzi, attività ancora oggi effettivamente svolta dalla stessa;
- il presente Progetto contempla l'ipotesi di fusione per incorporazione della società controllata in misura totalitaria "**Greliia S.r.l.**" nella società controllante "**Frisia S.r.l.**";
- l'operazione di fusione tra le due società scaturisce dall'esigenza di ottimizzare la gestione delle risorse e dei flussi economici finanziari derivanti dalle attività attualmente frazionate in capo alle due società consentendo la riduzione dei costi amministrativi, lo sfruttamento delle sinergie commerciali, nonché la possibilità di ottenere nuove opportunità di business;
- la società incorporante, ai sensi dell'art. 2504-bis, comma 1, del Codice Civile, a decorrere dalla data di perfezionamento dell'operazione di fusione subentrerà in tutti i rapporti giuridici della società incorporanda, manterrà inalterata la propria denominazione, la propria forma giuridica di società a responsabilità limitata, e comprenderà tra le proprie attività e passività di bilancio gli elementi attivi e passivi patrimoniali dell'incorporata annullandone per converso il patrimonio sociale e la corrispondente partecipazione attualmente detenuta nella società incorporanda, il tutto senza ricorrere ad alcun aumento del proprio capitale sociale;

hanno redatto e predisposto il seguente:

## Progetto di Fusione

### 1. Informazioni sulle società partecipanti alla fusione (art. 2501-ter c. 1, n. 1 cod. civ.)

#### 1.1 Società Incorporante

*Denominazione:* Frisia S.r.l.

*Tipo:* Società a responsabilità limitata.

*Sede legale:* Roma, Via Città della Pieve n. 76.

*Capitale Sociale:* alla data del presente progetto di fusione, il capitale sociale interamente sottoscritto e versato ammonta ad Euro 10.000,00 (diecimila/00)

*Numero di iscrizione al Registro delle Imprese e Codice Fiscale:* 12309031008

*Luogo di iscrizione al Registro delle Imprese:* Roma

#### 1.2 Società Incorporanda

*Denominazione:* Grelia S.r.l.

*Tipo:* Società a responsabilità limitata.

*Sede legale:* Roma, Via Città della Pieve n. 76.

*Capitale Sociale:* alla data del presente progetto di fusione, il capitale sociale sottoscritto ammonta ad Euro 10.000,00 (diecimila/00) di cui versato Euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00).

*Numero di iscrizione al Registro delle Imprese e Codice Fiscale:* 13602911003

*Luogo di iscrizione al Registro delle Imprese:* Roma



**2. Modifiche dell'atto costitutivo della Società Incorporante (art. 2501-ter c. 1, n. 2 cod. civ.)**

- 2.1 L'atto costitutivo e lo statuto vigente alla data odierna della società incorporante "Frisia S.r.l." non subiranno modificazioni derivanti dall'operazione di fusione di cui al presente Progetto di fusione. Il testo dello statuto dell'incorporante "Frisia S.r.l." viene allegato, *sub "A"* al presente Progetto di fusione.
- 2.2 La fusione per incorporazione di Grelia in Frisia comporterà l'estinzione della Società Incorporanda.

**3. Rapporto di concambio delle quote (art. 2501-ter c. 1, n. 3 cod. civ.)**

- 3.1 Nell'operazione di fusione per incorporazione di cui al presente progetto non sussiste alcun rapporto di cambio delle quote della "Frisia S.r.l." con quelle della "Grelia S.r.l.", per via del controllo totalitario della società incorporante nella società incorporanda.

**4. Modalità di assegnazione delle quote della Società Incorporante (art. 2501-ter c. 1, n. 4 cod. civ.)**

- 4.1 Poiché l'incorporante "Frisia S.r.l." detiene interamente a titolo di proprietà le quote dell'incorporanda "Grelia S.r.l.", non deve essere determinata alcuna modalità di assegnazione delle quote dell'incorporante.
- In conseguenza dell'efficacia dell'Atto di Fusione, tutte le quote dell'incorporanda detenute dall'incorporante verranno annullate.

**5. Data dalla quale le quote assegnate in concambio partecipano agli utili (art. 2501-ter c. 1, n. 5 cod. civ.)**

- 5.1 Poiché l'incorporante "Frisia S.r.l." detiene interamente a titolo di proprietà le quote dell'incorporanda "Grelia S.r.l.", non deve essere determinata alcuna data di decorrenza della partecipazione agli utili delle quote dell'incorporante.

**6. Data di decorrenza degli effetti della fusione ed imputazione delle operazioni della Società Incorporanda al bilancio della Società Incorporante (art. 2501-ter c. 1, n. 6 cod. civ.)**

- 6.1 Con riferimento a quanto previsto dall'art. 2501-ter, c. 1, n. 6 cod. civ., le operazioni di Grelia saranno imputate al bilancio della Società Incorporante a partire dal 1° gennaio dell'esercizio indicato nell'atto di fusione.

- 6.2 Gli effetti fiscali avranno decorrenza dal 1° gennaio dell'esercizio indicato nell'atto di fusione.
- 6.3 La data di decorrenza degli effetti della fusione nei confronti dei terzi di cui all'art. 2504-*bis* cod. civ. sarà stabilita nell'atto di fusione e potrà anche essere successiva alla data dell'ultima delle iscrizioni previste dall'art. 2504 cod. civ.

A partire da tale data, la Società Incorporante subentrerà in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi, anche processuali, facenti capo alla Società Incorporanda, assumendone tutti i diritti e gli obblighi.

**7. Trattamento riservato a particolari categorie di soci e ai possessori di titoli diversi dalle azioni (art. 2501-ter c. 1, n. 7 cod. civ.)**

- 7.1 Non esistono possessori di titoli diversi dalle quote ordinarie nella Società Incorporante e nella Società Incorporanda. Di conseguenza non è previsto un trattamento particolare per alcuna categoria di soci.

**8. Vantaggi particolari a favore degli amministratori (art. 2501-ter c. 1, n. 8 cod. civ.)**

- 8.1 Non sono previsti vantaggi particolari a favore degli amministratori delle società partecipanti alla Fusione.

**9. Modalità della fusione: procedimento semplificato (art. 2505 cod.civ.)**

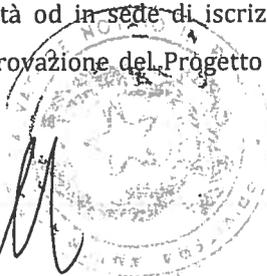
La fusione verrà eseguita sulla base delle situazioni patrimoniali alla data del 28/02/2017, ricorrendone i requisiti previsti dall'art. 2501-*quater*, comma 1, del Codice Civile.

Ai sensi dell'art. 2505 del Codice Civile, in considerazione della circostanza che l'incorporante "Frisia S.r.l." detiene una partecipazione pari al 100% del capitale sociale dell'incorporanda "Grelia S.r.l.":

- i. Non sarà necessario predisporre la relazione degli organi amministrativi delle società partecipanti alla fusione di cui all'art. 2501-*quinquies* del Codice Civile;
- ii. Non sarà necessario predisporre la relazione degli esperti in merito alla congruità del rapporto di cambio di cui all'art.2501-*sexies* del Codice Civile.

\*\*\*\*\*

Sono fatte salve le modifiche al presente Progetto di Fusione e allo statuto sociale allegato che fossero richieste dalle competenti Autorità od in sede di iscrizione al Registro Imprese o che siano comunque connesse e/o conseguenti all'approvazione del Progetto di Fusione, in quanto consentito dalla normativa vigente.



Elenco Allegati:

"A": statuto sociale della Società Incorporante.

Roma, 16 febbraio 2017

**Frisia S.r.l.**

L'Amministratore Unico  
Dott. Valerio Giuffrida

**Grelia S.r.l.**

L'Amministratore Unico  
Dott. Valerio Giuffrida

*Valerio Giuffrida*

*Man. Anelli*

